

(സി) 31-3-2010 വരെയുള്ള കുടിശ്ശികയായിട്ടുള്ള അണ്ടർവാല്യുവേഷൻ കേന്ദ്രങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള എല്ലാപേർക്കും ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം ലഭിക്കുന്നതാണ്.

(ഡി) 1-4-2009 തീയതി മുതൽ 31-1-2011 തീയതി വരെ 5, 15, 313 പേർ ടി പദ്ധതിയുടെ ആനുകൂല്യം പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകൾ

221 (1691) ശ്രീ. സി. കെ. പി. പത്മനാഭൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഫിഷറീസും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) തളിപ്പറമ്പ് നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ മയ്യിൽ, ചപ്പാരക്കടവ് എന്നീ സ്ഥലങ്ങളിൽ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകൾ ആരംഭിക്കുന്നതിലേക്കായി സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ എന്തൊക്കെയാണ് ;

(ബി) എന്നേയ്ക്ക് സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളുടെ പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കുവാൻ കഴിയുമെന്ന് അറിയിക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ&ബി) മയ്യിൽ എന്ന സ്ഥലത്ത് 'സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് ആരംഭിക്കുന്ന വിഷയം പരിശോധിച്ചുവരികയാണ്. ചപ്പാരപ്പടവിൽ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് ആരംഭിക്കുന്ന വിഷയം ഇപ്പോൾ പരിഗണനയിലില്ല.

ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാത്തതിനാൽ വസ്തുക്കൈമാറ്റങ്ങൾക്ക് ഉണ്ടായിട്ടുള്ള തടസ്സം

222 (1692) ശ്രീ. അബ്ദുറഹിമാൻ രണ്ടത്താണി : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഫിഷറീസും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലെന്ന കാരണത്താൽ രജിസ്ട്രേഷൻ നിരസിക്കുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് അധികാരമുണ്ടോ ;

(ബി) എങ്കിൽ ഇപ്രകാരം ഒട്ടനവധി രജിസ്ട്രേഷൻ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതും അതുവഴി വസ്തുവിന്റെ കൈമാറ്റംതന്നെ സംസ്ഥാനത്ത് നിലച്ചിരിക്കുന്നതുമായ സാഹചര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;

(സി) എങ്കിൽ പരിശോധിക്കുമോ ; വിശദാംശങ്ങൾ നൽകുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) ഒരാധാരത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട് വരുന്ന ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ടില്ല എന്ന കാരണത്താൽ ടി ആധാരത്തിന്റെ രജിസ്ട്രേഷൻ നിഷേധിക്കാൻ രജിസ്ട്രേഷൻ ഉദ്യോഗസ്ഥന്, 1908-ലെ രജിസ്ട്രേഷൻ നിയമം പ്രകാരം അധികാരമില്ല.

(ബി) ഒരാധാരത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട് വരുന്ന ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്ന കാരണത്താൽ ടി ആധാരത്തിന്റെ രജിസ്ട്രേഷൻ നിഷേധിക്കാൻ രജിസ്ട്രേഷൻ ഉദ്യോഗസ്ഥന്, 1908-ലെ രജിസ്ട്രേഷൻ നിയമ പ്രകാരം അധികാരില്ല എന്നും ന്യായവില നിശ്ചയിക്കപ്പെടാത്ത ഭൂമി ഉൾപ്പെട്ട് വരുന്ന ആധാരങ്ങളിൽ മേൽ ഭൂമിയുടെ മൂല്യമായോ പ്രതിഫല സംഖ്യയായോ ആധാരങ്ങളിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള തുകയെ അടിസ്ഥാനമാക്കി സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ഈടാക്കേണ്ടതാണെന്നും ന്യായവില നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. 6-5-2010-ലെ 7085/ ഇ2/10/നി.വ. നമ്പർ സർക്കാർ കത്ത് പ്രകാരം ഉത്തരവ് നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്ന കാരണത്താൽ വസ്തുവിന്റെ കൈമാറ്റം നിലച്ചിരിക്കുന്നതായ സാഹചര്യം സംസ്ഥാനത്ത് നിലവിലില്ല.

(സി) ഉത്തരം (ബി) യുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബാധകമല്ല.

ജീവനക്കാരുടെ കുറവ് പരിഹരിക്കുന്നതിന് നടപടി

223 (1693) ശ്രീ. യു. സി. രാമൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഫിഷറീസും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ കുന്ദമംഗലം മണ്ഡലത്തിലെ ചാത്തമംഗലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ ജീവനക്കാരുടെ കുറവുമൂലം ജനങ്ങൾക്ക് പ്രയാസം ഉണ്ടാകുന്ന വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;

(ബി) പ്രസ്തുത ഓഫീസിൽ അടിയന്തരമായി ഉദ്യോഗസ്ഥരെ നിയമിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ&ബി) ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ചാത്തമംഗലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ തസ്തികകളിലും നിലവിൽ ജീവനക്കാരെ നിയമിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ശബരിമല സീസണിൽ കണമല അപകടത്തിൽപ്പെട്ട മരണമടഞ്ഞവരുടെ ആശ്രിതർക്ക് നഷ്ടപരിഹാരം

224 (1694) ശ്രീ കെ. ശിവദാസൻ നായർ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ദേവസ്വവും അച്ചടിയും സ്റ്റേഷനറിയും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) കഴിഞ്ഞവർഷം ശബരിമല സീസണിൽ ഉണ്ടായ കണമല അപകടത്തിൽപ്പെട്ട മരണമടഞ്ഞവർക്ക് നൽകിയ നഷ്ടപരിഹാരത്തുകയിൽ ദേവസ്വം ബോർഡിന്റെ വിഹിതം എത്രയാണ് ;

(ബി) സംസ്ഥാന സർക്കാർ എത്ര തുക നൽകിയിട്ടുണ്ട് ;

(സി) മരണമടഞ്ഞവരുടെ ആശ്രിതർക്കും പരിക്കേറ്റവർക്കും നഷ്ടപരിഹാരം പൂർണ്ണമായി നൽകിയിട്ടുണ്ടോ ; എങ്കിൽ വിശദവിവരങ്ങൾ നൽകാമോ ?